

1. SITUATIA EXISTENTA

UTR O-Cpr	80%
	8.0



LEGENDA

- LIMITE**
- Zona de studiu propusa 1200mp
 - Parcela care genereaza PUZ 579mp
 - Aliniament
 - Regim de aliniere/edificabil pe limita de proprietate
 - Aliniament conform PUG
 - Regim de aliniere conform PUG

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Zona centru civic
- Interdictie de construi pana la elaborare PUD/PUZ
- Cr-Cai de comunicatie rutiera/pietonală
- Constructii existente

MATERIALE DE CONSTRUCTII

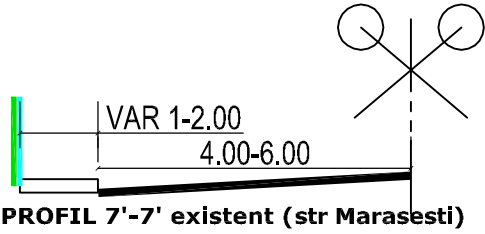
- Durabile
- Semidurabile

STAREA CLADIRILOR

- Buna
- Mediocra

ECHIPARE EDILITARA

- LEA — LEA Linie electrica aeriana
- LES 0,4kV
- LES 0,6kV
- LES 20kV
- Cablu telefonic
- GAZE Conducta gaze naturale
- Conducta apa
- Canalizare



PROFIL 7'-7' existent (str Marasesti)

	PROIECTANT S.C. ARHIZANE PLAN S.R.L. PLOIESTI str. Rudului 76 tel. 0745-681184		L.S.	BENEFICIAR: S.C. Adrival Com S.R.L.	PROIECT 60/2017
	CALITATEA	NUME	SEMNATURA	SCARA	RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI MODIFICARE REGIM DE ALINIERE LA STRADA TAKE IONESCU PENTRU EXTINDERE RESTAURANT mun. PLOIESTI, str MARASESTI nr 14
	SEF PROIECT	arh. Andreea Aluchi		1/500	
	PROIECTAT	arh. Andreea Aluchi		DATA NOV 2017	SITUATIA EXISTENTA
DESENAT	arh. Andreea Aluchi				PLANSA 1.

